

# 消防竣工验收全套资料

---

## 目 录

第一部分：网上备案凭证

第二部分：建设工程消防验收申报表

第三部分：建设工程消防验收自检报告汇总表

第四部分：工程开工报告

第五部分：建筑防火审核意见书

第六部分：有关消防产品、材料、构配件、设备报审、  
报验

第七部分：工程竣工移交说明(隐蔽工程验收记录、工  
程情况介绍)

第八部分：工程竣工报告

第九部分：建筑消防设施维修保养合同

第十部分：安全防火管理制度、措施文件

第十一部分：防火疏散预案

第十二部分：施工、工程监理、检测单位资质证等证明  
文件

第十三部分：消防施工竣工图

第十四部分：消防设施工程施工验证清单

第十五部分：消防工程安全检查评估报告

消防系统工程竣工验收时，工程技术保证资料文件主要包括：

- 1、 消防监督部门的建审意见书；
- 2、 图纸会审记录；
- 3、 设计变更；
- 4、 竣工图纸；
- 5、 系统竣工表；
- 6、 主要消防设备的型式检验报告；

主要设备有：

- ①、 或者自动报警设备(包括：探测器控制器等)；
  - ②、 室内消火栓；
  - ③、 各种喷头、报警阀、水流指示器等；
  - ④、 气压稳压设备；
  - ⑤、 消防水泵；
  - ⑥、 防火门、防火卷帘门；
  - ⑦、 防火阀；
  - ⑧、 水泵结合器；
  - ⑨、 疏散指示灯；
  - ⑩、 其他灭火设备(如气体灭火设备等)。
- 7、 主要设备及材料的合格证；

除上述设备外、各种管材、电线、电缆等；难燃、不燃材料应有有关检测报告，钢材应有材质化验单。

- 8、 隐蔽工程记录；

主要隐蔽工程记录如下：

- ①、 自动报警系统管路敷设隐蔽工程记录；
- ②、 消防供电、消防通讯管路隐蔽工程记录；
- ③、 消防管网隐蔽工程记录(包括水系统、气体、泡沫等系统)；
- ④、 接地装置隐蔽工程记录；

9、 系统调试报告(包括自动报警系统、水系统、气体、二氧化碳、泡沫等系统)；

10、 绝缘电阻测试记录；

11、 接地电阻测试记录；

12、 消防管网水冲洗记录(包括自动喷水灭火系统、气体、二氧化碳、泡沫系统等)；

13、 管道系统试压记录(包括自动喷水灭火系统、气体、二氧化碳、泡沫系统等)；

14、 接地装置安装记录；

15、 电动门及防火卷帘门安装记录；

16、 电动门及防火卷帘门调试记录；

17、 消防广播系统调试记录；

18、 风机安装记录；

19、 水泵安装记录；

20、 风机、水泵运行记录；

21、 自动喷水灭火系统联动试验记录；

22、 消防电梯安装记录；

23、 防排烟系统调试及联动试验、试运行记录；

- 24、 气体灭火联动试验记录；
- 25、 气体灭火管网冲洗、试压记录；
- 26、 泡沫液储罐的强度和严密性试验记录；
- 27、 阀门的强度和严密性试验记录。